



2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

201.000€

INVIERTA EN UN PISO O ÁTICO DE 2 O 3 DORMITORIOS CON OPORTUNIDAD DE ALQUILER EN GUARDAMAR DEL SEGURA (ALICANTE - COSTA BLANCA SUR)

Este proyecto consta de 78 apartamentos turísticos de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, divididos en apartamentos de planta baja, primer piso y áticos. Todas las viviendas disponen de plaza de garaje y trastero en planta sótano, incluidos en el precio.

Lo que hace único a este proyecto es que fue desarrollado específicamente para uso turístico. Los propietarios pueden utilizar su vivienda por sí mismos durante un máximo de 4 meses al año (de los cuales un máximo de 2 semanas en julio o agosto), mientras que el resto del año se alquila a través de una empresa de alquiler especializada que se responsabiliza plenamente de su funcionamiento.

El complejo residencial está rodeado de una bonita zona comunitaria ajardinada con una gran piscina, donde la paz y la relajación son fundamentales. Además, hay excelentes instalaciones para grandes y pequeños: una zona de bienestar con SPA, un gimnasio al aire libre, varias zonas de recreo, un campo de minigolf y una pista de petanca. Para las familias también hay una zona infantil. Todas estas comodidades hacen de este proyecto un destino vacacional o inversión perfecto.

La ubicación también es inmejorable: directamente adyacente al parque natural Laguna Salada de La Mata, lo que significa que muchos apartamentos tienen una hermosa vista abierta a esta reserva natural. A tan sólo 10 minutos en coche o 15 minutos en bicicleta se puede llegar a la playa de El Moncayo. Además, el centro de Guardamar del Segura está a tan sólo 8 minutos, el centro comercial Habaneras a 10 minutos y la animada zona de ocio nocturno de Ciudad Quesada a 9 minutos. Para los amantes del golf, hay varios campos de golf de primer nivel cerca, incluidos La Finca Golf (15 minutos), La Marquesa Golf (10 minutos) y Vistabella Golf (20 minutos).

TIPO DE CASAS Y ZONAS

Apartamentos en planta baja

 2 dormitorios

 2 baños

 64m² Tamaño de construcción

 Piscina