

## 5 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

1.890.000€

Magnífica villa en Denia a la venta, situada en una de las zonas más tranquilas y deseadas por su cercanía a servicios y ocio o restauración.

La propiedad consta de una parcela privada, totalmente vallada de 1.593 m<sup>2</sup>. Hay puerta automática de acceso para vehículos y puerta de acceso peatonal.

Los actuales propietarios la compraron en 2019 y la reformaron totalmente con materiales de alta calidad. Sus 331 m<sup>2</sup> se distribuyen en dos plantas y destaca por su luminosidad y amplios espacios. Dispone de 5 dormitorios y 3 baños dispuestos para uso y comodidad de los habitantes.

En la planta baja, un aseo de tres piezas con ducha, dos dormitorios, una magnífica cocina, y un salón a los que se puede acceder también desde el elegante porche cubierto o desde la cocina o del recibidor. Además hay un lavadero y garaje.

Hay un dormitorio y un baño en un nivel superior, y otra habitación y el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y terraza independiente.

Toda la vivienda dispone de calefacción con radiadores y aire acondicionado, las ventanas cuentan con persianas, mosquiteras y rejas. Los detalles de la piedra tosca, en los arcos y en la chimenea y varios detalles como las vigas de madera, recuerdan al estilo mediterráneo tradicional en esta casa moderna y actualizada. El jardín de la casa

 5 dormitorios

 4 baños

 331 m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.593 m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina