

2 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

500.000€

PROPIEDAD CON GRAN POTENCIAL !! Villa a la venta en Las Rotas, parcela de 641 m2 dónde se alza la propiedad con la siguiente distribución: Planta baja actualmente es un restaurante (con licencia), dispone , salón - comedor para 40 comensales, 2 aseos, terraza abierta exterior para otros 20/25 comensales más, cocina industrial, varios trasteros y almacenes etc... Por escalera exterior se asciende a una vivienda con terraza cubierta, salón - comedor con chimenea, cocina independiente, 2 dormitorios y 1 cuarto de baño con ducha. Existe la posibilidad de reconvertir (tramitando un proyecto en el ayuntamiento) ambas plantas en una vivienda unifamiliar o en dos independientes además de hacer una piscina ya que en el aparcamiento actual existe espacio suficiente para hacerla. Zona residencial a escasos 1.000 m de las calas de Las Rotas y a 3 km de Dénia casco urbano.

 2 dormitorios
 641m² Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño

 179m² Tamaño de construcción