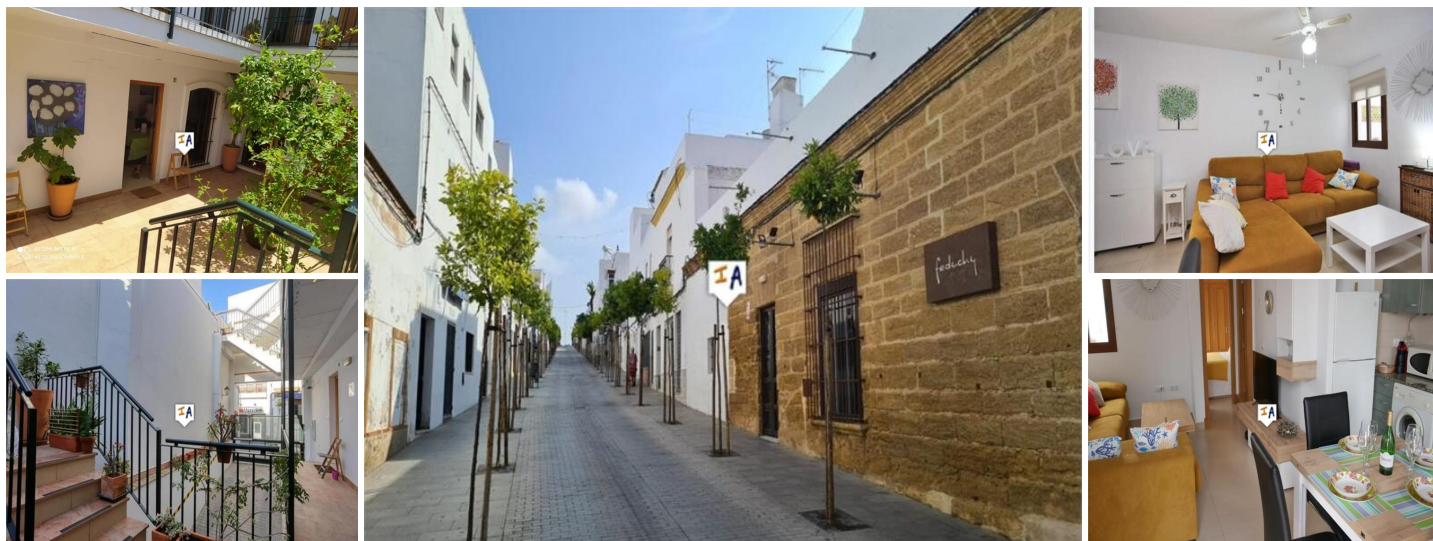


1 Cuarto Apartamento en venta en Conil de la Frontera, Cádiz

250.000€



Precioso apartamento ubicado en el corazón de Conil de la Frontera, Cádiz, ciudad declarada Ciudad Gastronómica Española (CGE 2024), que conserva su esencia de pueblo costero. El edificio cuenta con un amplio patio central repleto de flores y rincones con encanto, desde donde se distribuyen los accesos a los diferentes apartamentos y escaleras. El apartamento se encuentra en la planta baja y tiene 49,64 m² construidos. Consta de salón-comedor, cocina americana, un baño y un dormitorio con salida a un patio privado donde podrá relajarse. También incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el sótano, además de disfrutar de una azotea comunitaria. El apartamento, totalmente amueblado, cuenta con un sofá cama y otra cama supletoria en el salón, ideal para alojar a familiares o amigos. Cuenta con Licencia Turística y una clientela fiel desde hace años. Se suele alquilar por semanas, quincenas o incluso meses, y su rentabilidad es muy alta gracias a su excelente reputación en el sector. Se encuentra a 10 minutos a pie de la playa, recorriendo calles estrechas con una gran variedad de tiendas y restaurantes. El paseo marítimo de la ciudad alberga un mercado de verano que atrae a cientos de visitantes nacionales e internacionales. Conil de la Frontera cuenta con una extensa playa y calas cercanas donde podrá resguardarse del viento de Levante.

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 50m² Tamaño de construcción