

## 4 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería

339.000€





Villa Independiente con Características Originales en Venta con Vistas Panorámicas al Mar en Mojácar, Almería, Andalucía con aparcamiento privado.

En resumen: Esta villa independiente, situada en una tranquila calle sin salida sin tráfico de paso, ofrece una vida cómoda con impresionantes vistas al mar. La propiedad cuenta con dos niveles, cada uno de 80m<sup>2</sup>, y está diseñado para maximizar el confort y la comodidad. Con vigas de madera tradicionales, hermosas baldosas de cerámica antigua, y las comodidades modernas, esta casa es una mezcla perfecta de encanto y funcionalidad.

Distribución: A nivel de la calle, se entra por la puerta principal a un pasillo que da a una gran sala de estar. Esta espaciosa habitación tiene ventanas a la calle y puertas que dan a una gran terraza, con impresionantes vistas al mar. Incluye una chimenea y una estufa de leña. La cocina independiente, a la que se accede a través de un arco, cuenta con un mobiliario de carpintería hecho a medida, encimeras de mármol, cocina de gas, horno eléctrico y lavavajillas. Una puerta desde la cocina comunica con la terraza, que cuenta con una zona de barbacoa integrada y un amplio espacio para tumbonas, una mesa de comedor y sillas. Unas escaleras de caracol exteriores dan acceso al solarium, que ofrece unas vistas mágicas e ininterrumpidas.

Junto al salón hay un comedor con balcón y acceso a la terraza y vistas al mar. Este espacioso comedor podría utilizarse fácilmente como despacho o incluso como dormitorio adicional. Desde el comedor, unas escaleras bajan al nivel inferior, mientras que otra escalera desciende desde el pasillo en el extremo opuesto de la casa. El pasillo también da acceso a un cuarto de baño con ducha y ventana. Un trastero de buen tamaño, accesible desde el pasillo, tiene una puerta que accede a la zona de aparcamiento en el lateral de la propiedad.

 4 dormitorios  
 280m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción