

## 4 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería

825.000€



Villa de lujo en venta en Mojácar, Almería, Andalucía - 3 dormitorios, piscina, vistas a la montaña y al mar.

Esta impresionante villa contemporánea, terminada en 2021, se encuentra en la codiciada zona de Vista de los Ángeles de Mojácar, a solo 600 metros de la playa. Diseñada para la vida moderna, la propiedad cuenta con un estilo arquitectónico elegante, acabados de alta gama e interiores espaciosos. Los amplios ventanales del suelo al techo inundan las zonas de estar con luz natural, ofreciendo impresionantes vistas de las montañas y el Mediterráneo.

La villa tiene una superficie de 332 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles, con una sala de estar, comedor y cocina de planta abierta en la planta baja, con una estufa de pellets y una elegante cocina de cuarzo con electrodomésticos Bosch de primer nivel, que incluyen hornos de doble pared y un enfriador de vino incorporado. Un lavadero independiente, un aseo de invitados y un dormitorio doble (actualmente utilizado como oficina) completan este nivel. En la planta superior, tres amplios dormitorios ofrecen comodidad y privacidad, con la suite principal con terraza privada, baño en suite con bañera y ducha a ras de suelo, y un generoso vestidor. El segundo dormitorio también tiene un baño en suite, mientras que el tercero disfruta de vistas al mar y acceso a un baño separado.

Otros puntos destacados incluyen un sótano de 55 m<sup>2</sup> con acceso externo, ideal para una sala de juegos o un taller. En el exterior, una piscina privada, macizos de flores ajardinados y un camino de entrada seguro con una puerta eléctrica realzan el atractivo de la villa. A poca distancia de tiendas, restaurantes y la hermosa costa de Mojácar, esta casa ofrece lujo y comodidad, con Garrucha a poca distancia en coche y Cabo de Gata a una hora de distancia.

• Ubicación y vistas: Chalet independiente en Vista de los Ángeles, Mojácar, con vistas a la montaña y al mar


• Parcela y Construcción: 525m<sup>2</sup> de parcela, 332m<sup>2</sup> de superficie construida

 4 dormitorios

 3 baños

 332m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 525m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina