



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Lomas De Cabo Roig, Alicante

220.000€



Descubre este espectacular apartamento bajo en Lomas de Cabo Roig, una de las zonas más exclusivas de Orihuela Costa. Con un diseño moderno y funcional, esta vivienda de 100 m<sup>2</sup> construidos, 65 m<sup>2</sup> útiles y 35 m<sup>2</sup> de jardín te ofrece todo el confort que necesitas para disfrutar de un estilo de vida privilegiado. **CARACTERÍSTICAS DESTACADAS** 2 dormitorios amplios con armarios empotrados. 2 baños completos con acabados de alta calidad. Salón-comedor espacioso y luminoso, ideal para compartir momentos inolvidables. Cocina americana moderna, totalmente equipada con electrodomésticos. Terraza de 6 m<sup>2</sup> en la entrada de la vivienda. Jardín privado de 35 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar del aire libre. Piscina comunitaria y amplias zonas verdes. Plaza de garaje incluida. Orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día. Construido en 2016, con un estado seminuevo y listo para entrar a vivir. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Situado en Lomas de Cabo Roig, este apartamento está rodeado de todos los servicios necesarios supermercados, farmacias, restaurantes, bares, centros comerciales y mucho más. Además, está a solo 45 minutos del Aeropuerto de Alicante, facilitando el acceso a residentes e inversores. **ORIHUELA COSTA UN PARAÍSO MEDITERRÁNEO** Orihuela Costa es sinónimo de calidad de vida, con un clima excepcional de más de 300 días de sol al año y temperaturas agradables durante todo el año. Disfruta de sus impresionantes playas de arena dorada y aguas cristalinas, como Cala Capitán, Playa Flamenca y La Zenia, ubicadas a pocos minutos en coche. Además, los amantes del golf encontrarán en los alrededores exclusivos campos como Las Colinas Golf Country Club y Villamartín Golf. A tan solo 10 minutos, se encuentra el famoso Centro Comercial La Zenia Boulevard, uno de los más grandes de la provincia, con una variada oferta de tiendas, gastronomía y entretenimiento. **UNA INVERSIÓN SEGURA Y RENTABLE** Ya sea como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión, este apartamento en Lomas de Cabo Roig es una oportunidad única. Precio 220.000 € IBI 275 € COMUNIDAD 90 € MENSUALES ¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información y visita este increíble hogar hoy mismo.

2 dormitorios

2 baños

100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina



Propiedad comercializada por Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)