

## 12 Cuarto Casa de Campo en venta en Yecla, Murcia

645.000€



Finca tradicional de 30 habitaciones. Finca tradicional de 30 habitaciones Finca rústica ~ Yecla Murcia 699.995 € una exclusiva finca rural situada en un valle con un llamativo paisaje de viñedos, fincas de almendros y olivos, altas montañas y bosques. La finca está ubicada en una parcela privada de 10,8 hectáreas (108.000 m<sup>2</sup>) con instalaciones ecuestres para más de 10 caballos. La propiedad data de principios de 1900 como una de las fincas más grandes de la zona. La propiedad está llena de historia; en total hay 30 habitaciones que ofrecen espacio para un increíble negocio de turismo rural o vida multifamiliar. La propiedad está dividida en cuatro viviendas y tiene muchas entradas y salidas que conducen a un patio interior. Una de esas propiedades ha sido completamente renovada, lo que da como resultado una casa para propietarios de 6 dormitorios con ventanas, puertas, cocina estilo shaker y baños nuevos. Interior redecorado con buen gusto manteniendo el estilo rústico, la propiedad es luminosa y cómoda. Las 3 propiedades restantes son un lienzo en blanco que puedes rediseñar y convertir en algo maravilloso. Ideal como casa rural, sería una gran inversión para un trabajo desde casa y completarlo sobre la marcha. Al entrar en la finca, no puede evitar sentirse inspirado por el largo camino de acceso y el telón de fondo montañoso a medida que la propiedad crece con cada metro que avanza. Las flores de primavera florecen en los campos y se escucha el canto de los pájaros por la mañana y sobre la hierba. ¡Me viene a la mente un lugar para celebrar una boda! la propiedad es hermosa en todos los sentidos, imagine campos de lavanda púrpura brillante rodeando un pabellón cubierto de rosas (Imagen perfecta) Aspectos destacados de la propiedad (Comprender la distribución)- 4 propiedades con más de 30 dormitorios y 5/6 unidades- Piscina, Canchas de Tenis, Establos x10, Estacionamiento- Todavía tiene uso comercial en toda la propiedad.- Vecinos de closet 1.5km- 1740m<sup>2</sup> de propiedad- 10 Hectáreas de terreno- Márgenes de beneficio de 1,2 a 1,7 millones de euros- Totalmente legal, Escritura correcta. Propiedad uno (casa de propietarios reformada) La cabaña (Casa 1) ha sido completamente renovada y ofrece una cómoda vida familiar: 6 dormitorios, cocina comedor totalmente equipada, salón, baño, despensa, lavadero, oficina/comedor, Wi-Fi, aire acondicionado, Ventanas de PVC, todas alimentadas de forma independiente por un sistema solar de 7.2 kw Casa 2: es la casa original con techos altos

🛏 12 dormitorios

🚿 12 baños

🏠 1.740m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 108.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)