

## 3 Cuarto Villa en venta en Caudete, Albacete

257.000€



Villa con 3 dormitorios, casa de invitados, piscina y garaje. Ubicada a menos de 10 minutos a pie de la ciudad de Caudete, esta hermosa villa de 3 dormitorios viene con un garaje de almacenamiento separado y una casa de invitados de madera, y se encuentra en una parcela de 7,649 m. Toda la parcela está completamente vallada y tiene un portón en la entrada principal con zona de aparcamiento para varios coches. El frente de la Villa está orientado al sureste y tiene una gran terraza que proporciona algo de sombra para disfrutar de los días más calurosos del verano. Al entrar por la terraza llegamos al salón completamente reformado, un bonito espacio lleno de luz y que cuenta con una cocina americana totalmente equipada, con frigorífico combi, microondas empotrado, campana extractora y doble horno y vitrocerámica. La cocina tiene focos instalados para mejorar la experiencia en las noches. Nuevas ventanas con doble acristalamiento y una nueva puerta de patio que da a la zona de estar en el lateral de la casa, junto con una estufa de leña en la esquina que proporciona suficiente calefacción para toda la casa en los meses de invierno. La zona de día tiene dos amplios dormitorios dobles, con ventanas nuevas y un tercer dormitorio individual que actualmente se utiliza como espacio de oficina. Hay dos baños, ambos de diseño moderno y el primero con plato de ducha, suelo radiante, focos con cambio de color, bidé y W/C, además de un lavabo doble en el tocador y espejo con luces que se pueden conectar para reproducir tu música. El segundo baño consta de lavabo, W/C y bidé con un trastero detrás. La parcela está totalmente vallada, con muchos olivos y almendros en producción, con riego en todas partes, y muchos árboles frutales en la parcela, incluyendo higueras, almendras y granadas y, por supuesto, algunas vides. Hay una gran área previamente cubierta para protección y los marcos de metal permanecen en su lugar, por lo que si está interesado en producir su propia área de vegetales, esta será perfecta para usted. Al costado de esta área, hay algunos corrales de animales que son de construcción sólida, todos completamente cercados y un comienzo ideal para cualquiera que busque un negocio de perreras o crianza de animales. A medida que ingresamos a la parcela desde la puerta, tenemos una gran área de terraza con una casa de huéspedes de madera, lejos de la casa principal, por lo que brinda a los huéspedes algo de privacidad, hay un área cubierta para que se sienten y disfruten

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 220m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 7.649m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)