

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.450.000€



Nueva villa de lujo que ofrece vistas al mar y agradables vistas abiertas a las torres de Moraira, muy bien ubicada en un barrio tranquilo a solo 2.5 km de las playas y del centro. Esta encantadora villa moderna consta de 1 dormitorio, baño privado, aseo de invitados, cocina y salón espacioso que conduce a las terrazas cubiertas de 27 m<sup>2</sup> que conducen a la zona de la piscina y a la terraza de 77 m<sup>2</sup> que rodea la sala de correo. Las escaleras internas conducen al primer piso donde hay 3 habitaciones dobles cada una con su propio baño y dos terrazas abiertas con un total de ambos de 22m<sup>2</sup>. En el semisótano hay un amplio garaje de 44 m<sup>2</sup> y afuera hay una cochera y mucho espacio para estacionar varios vehículos. EXTRAS: carpintería técnica con vidrio de seguridad, cocina completa con electrodomésticos Siemens, baños completos y grifería marca Roca, lighting LED, sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la casa, paneles solares, Armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma interior, preinstalación de alarma externa y cámaras de seguridad. Piscina desbordante rectangular de 12 X 4,5 metros, área de barbacoa de 22m<sup>2</sup>, lavandería, jardín completo. Puertas automáticas. Clasificación energética A. Orientación sur.

 4 dormitorios  
 922m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños

 411m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)