

## 2 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia

314.900€



Villas Pareadas y Adosadas de Obra Nueva en Roldán, Murcia

### Modernas Villas de Una Planta con Solárium y Piscina Privada

Descubra este exclusivo complejo de villas pareadas y adosadas de una sola planta en Roldán (Murcia), diseñado para ofrecer comodidad, estilo y eficiencia energética. Con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, cada vivienda cuenta con solárium privado, piscina y aparcamiento en la parcela, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Ubicado en un complejo cerrado con control de seguridad, este residencial garantiza privacidad y tranquilidad, a la vez que se encuentra cerca de todos los servicios esenciales, parques, instalaciones deportivas y prestigiosos campos de golf.

### Características de Alta Calidad y Diseño Funcional

Cada villa ha sido construida con materiales de primera calidad para ofrecer un hogar moderno y confortable:

Carpintería exterior en PVC con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.

Cocina totalmente equipada con muebles de gran capacidad y electrodomésticos incluidos.

Baños elegantes con muebles suspendidos, espejo con iluminación LED y mamparas en las duchas.

Puerta de entrada de seguridad para mayor tranquilidad.

Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

3 paneles solares fotovoltaicos (1,5 kW) para mayor eficiencia energética.

Cocina de verano en el solárium con fregadero y enchufe para frigorífico

 2 dormitorios

 2 baños

 80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 191m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina