

2 Cuarto Adosado en venta en Rute, Córdoba

37.950€



Exclusiva para nosotros. Esta propiedad de 3 dormitorios se encuentra en el corazón de Rute, en la provincia de Córdoba, Andalucía, España. La propiedad se distribuye en 3 plantas. La planta baja consta de un recibidor que da acceso al salón-comedor y a la cocina, que a su vez da acceso al patio, donde a la derecha hay un trastero y a la izquierda el baño. La primera planta tiene un pasillo que, a la izquierda, da a un dormitorio doble con vistas a la calle principal. En el centro del pasillo hay un trastero y el baño interior en construcción, que ya cuenta con todos los accesorios necesarios. A la derecha del pasillo hay otro dormitorio doble con vistas a la parte trasera de la casa. La escalera lleva a la segunda planta, donde un pasillo conduce a un dormitorio doble, actualmente utilizado como salón, con una pequeña cocina de verano que da a una terraza con espectaculares vistas al pueblo y a la Sierra de Rute. Esta casa cuenta con reformas eléctricas y sanitarias completamente nuevas para agua fría y caliente, doble acristalamiento nuevo y suelos y paredes renovados. La céntrica ubicación de la propiedad permite al propietario llegar a los diferentes comercios, bares y restaurantes en pocos minutos andando, ideal para practicar senderismo en la Sierra de Rute o poder conducir la corta distancia hasta el embalse de Iznájar y otros pueblos cercanos.

🛏 2 dormitorios
 ➕ 56m² Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño

🏠 86m² Tamaño de construcción