

## 3 Cuarto Villa en venta en Yecla, Murcia

69.995€




¡Encantadora propiedad rural con potencial infinito! - A 12 minutos de Yecla Esta exclusiva y espaciosa casa de campo ofrece una oportunidad increíble para quienes buscan crear el refugio de sus sueños. Ubicada en una parcela generosa, la propiedad cuenta con tres dormitorios, dos baños, un acogedor salón con chimenea, una cocina independiente y un gran porche cubierto, perfecto para disfrutar de la tranquilidad del entorno. Los espacios exteriores incluyen una zona de barbacoa, un pequeño trastero y una cochera para tres coches. Además, la propiedad cuenta con un gran depósito de agua que podría convertirse en piscina, lo que añade aún más valor a esta fantástica ganga. Aunque no hay agua corriente ni electricidad en la zona, los propietarios actuales utilizan un generador y un sistema de baterías para las estancias de fin de semana. Para una solución más permanente, recomendamos instalar un sistema solar de 5 kilovatios, cuyo coste se estima en unos 7000 €. La propiedad también se beneficia de varios tanques de recogida de agua de lluvia, con la opción de disponer de agua cuando sea necesario. Necesita algunas reformas y cuidados, pero con la visión adecuada, esta casa podría convertirse en algo verdaderamente especial. A este precio, no estará en el mercado por mucho tiempo. ¡Contáctenos hoy para programar una visita! Sobre el área: Ubicada a solo 15 km de Yecla, esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida rural tranquilo y estar cerca de los servicios esenciales. Yecla es conocida por su producción de vino, su encantador centro histórico y su vibrante cultura local. La ciudad ofrece supermercados, restaurantes, instalaciones médicas y escuelas, lo que la convierte en una ubicación conveniente tanto para vivir de forma permanente como para escapadas de fin de semana. Con amplios espacios abiertos y un entorno natural impresionante, esta casa es perfecta para cualquiera que quiera disfrutar de la belleza del campo español. Contamos con una amplia cartera de propiedades en las zonas de la Costa Blanca y Costa Cálida, especializándonos en propiedades en el campo, villas, fincas, parcelas edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas más áreas circundantes. Estamos establecidos desde 2004 y contamos con décadas de experiencia entre el equipo que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y asegurar la

 3 dormitorios

 2 baños

 170m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 23.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela