

## 3 Cuarto Adosado en venta en Rute, Córdoba

32.900€



¡Una oportunidad excepcional te espera en Rute, Córdoba! Esta casa adosada de 120 m<sup>2</sup> ofrece una relación calidad-precio increíble en un pueblo muy cotizado conocido por su producción de anís, mantecados y chocolate. Ubicada en una parcela de 117 m<sup>2</sup>, esta propiedad de dos pisos ofrece un espacio habitable cómodo y comodidades convenientes. La planta baja cuenta con un salón/comedor, una cocina que conduce a un patio privado con un trastero, un baño con ducha y un dormitorio doble con vistas a la calle. En la planta superior, encontrará dos dormitorios dobles más, incluido el principal con impresionantes vistas panorámicas del pueblo, y un loft que actualmente se usa como dormitorio adicional. Con una ubicación privilegiada, esta casa adosada está a poca distancia de tiendas locales, bares, restaurantes y otros servicios. A solo 15 minutos de la autopista A-45, acceder a las principales ciudades de Andalucía es muy sencillo. ¡No pierda esta oportunidad de poseer un pedazo del encanto de Rute: programe su visita hoy mismo!

🎥 Ver recorrido en video

🏠 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

🛏 3 dormitorios

📏 117m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño