

## Terrenos en venta en Torrevieja, Alicante

1.700.000€

Suelo en el polígono La Closa, que es un polígono de nueva creación, lo que da la seguridad de tener suministro de agua y electricidad, con conexión al alcantarillado, además de las cesiones de zonas verdes, viales, etc.... lo que ayuda y agiliza los trámites para las licencias. Tiene una amplia fachada de más de 179Mts a la CV-41, lo que permitirá hacer una exposición comercial. La parcela tiene forma rectangular de medidas aproximadas de 179Mts X 40Mts de profundidad. Da a dos calles, por lo que tiene dos fachadas, lo que permite optimizarla y adaptarla a sus necesidades, además de su forma rectangular y su amplia fachada sobre la CV-41. A tan solo 900Mts del casco urbano, lo que aporta seguridad y facilidad en el acceso. Tiene muy buenas conexiones con la CV-41 y la CV-5455, la estación de la línea de cercanías C-2 en la Poble Llarga esta a 2,5kms o 5 minutos en coche, donde también está la parada de la L4 de autobús. Tiene muy cerca poblaciones como Carcaixent, Castello, Alberique con la línea 1 de Metro o Alzira. En la zona hay una gran variedad de industrias y empresas lo que permite tener un acceso a una amplia gama de suministros de bienes, materias primas y servicios. Gastos, impuestos y honorarios no incluidos en el precio.

 0 dormitorios

 0 baños

 7.422m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela