


3 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia

489.500€

Esta exclusiva villa totalmente amueblada, situada en el centro del prestigioso Santa Rosalia Lake & Life Resort , ofrece una experiencia de vida inigualable a sólo 50 metros del hermoso lago y sus idílicas playas. Gracias a su orientación sureste, disfrutarás de sol y luz natural todo el día . Además, el Mediterráneo está a sólo 10 minutos en coche, lo que te permite disfrutar tanto del sereno lago como de la cercana costa. Con tres plantas y una cuidada distribución, esta propiedad combina lujo, comodidad y tecnología moderna, perfecta tanto para vivir permanentemente como para una inversión de alta calidad. Excelente oportunidad de inversión - Licencia de alquiler y página web profesional Este chalet tiene licencia oficial de alquiler y un sitio web profesional, lo que garantiza una excelente rentabilidad. Esto hace que la propiedad resulte atractiva no sólo como residencia privada, sino también como inversión exitosa y lucrativa en el mercado de alquiler. Distribución y características Planta baja: espacio y comodidad Cocina abierta y totalmente equipada (frigorífico, congelador, microondas, horno de convección, placa de inducción, lavavajillas). Elegante salón-comedor con una gran mesa para 6 comensales. Dormitorio con armario empotrado y cama doble. Cuarto de baño con ducha, lavabo y aseo. Varias zonas de terraza que conectan a la perfección el interior y el exterior. Primera planta: Lujo y privacidad Dormitorio principal con armario empotrado y baño privado en suite. Amplia terraza privada con impresionantes vistas. Planta inferior: Relajación y funcionalidad Sala de TV con una Smart TV de 65' e Internet de alta velocidad. Sala de estar y zona de relax. Escritorio, ideal para hacer los deberes o estudiar. Amplio dormitorio con cama doble (2 colchones separados y 2 edredones). Cuarto de baño independiente con ducha, lavabo y WC. Espacio de almacenamiento adicional En el exterior: Disfruta de total intimidad Jardín cerrado con amplias terrazas y preinstalación para jacuzzi y ducha exterior. Zona de estar, tumbonas y una mesa de comedor con sillas para disfrutar de acogedoras cenas al aire libre. Ventajas adicionales ✓ A sólo 10 minutos en coche de playas de arena. ✓ Licencia oficial de alquiler, ideal para quienes buscan una rentabilidad atractiva. ✓ Página web profesional incluida, que facilita y optimiza los alquileres. ✓ Suelo radiante en los baños para mayor comodidad. ✓ Aire acondicionado y calefacción en toda la propiedad. ✓ Altavoces de audio

 3 dormitorios

 3 baños

 191m² Tamaño de construcción

 161m² Tamaño de la parcela