

## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.795.000€



¡Descubre esta fascinante Villa Moderna en la Nueva Milla de Oro! Su diseño armoniza el estilo minimalista sueco con la tradición española. El jardín y la piscina se asoman al campo de golf (primera línea), regalándote hermosas vistas, tranquilidad y privacidad absoluta.

Ubicada en una de las mejores zonas residenciales entre Puerto Banús y Estepona, en el codiciado triángulo del golf de "Atalaya, El Campanario y El Paraíso". Además, estarás a un paso de deliciosos restaurantes, boutiques y campos de golf, con fácil acceso a playas, resorts y prestigiosas escuelas internacionales.

Esta villa cuenta con interiores abiertos, funcionales y bien ventilados. Disfruta de 4 dormitorios y 4 baños, distribuidos de la siguiente manera:

**Nivel principal:** Al entrar en la villa, te sorprenderá su amplia sala de estar y comedor abierto, que fluye hacia una moderna cocina americana y un lavadero independiente. También encontrarás un baño de visitas y una habitación que podrías utilizar como oficina en casa o cómodo dormitorio para invitados.

**Exterior:** La villa te invita a disfrutar de sus terrazas cubiertas y al aire libre, perfectas para relajarte, tomar el sol y compartir momentos especiales. La piscina moderna, con su elegante revestimiento de cerámica de mosaico de vidrio, será tu oasis de tranquilidad. En el frente de la propiedad, tendrás un área de estacionamiento cerrada para dos vehículos, junto con estacionamiento adicional en la calle.

**Nivel superior:** En esta área, se encuentra una amplia suite principal y dos dormitorios de invitados con baño compartido. La habitación principal ofrece un cómodo vestidor y un baño privado, así como acceso a una generosa

 4 dormitorios

 4 baños

 327m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina