



2 Cuarto Casa de Campo en venta en Rojales, Alicante

215.000€



Estamos encantados de presentar esta finca rústica ubicada en las afueras de Rojales, a sólo 15 minutos en coche de la playa. La parcela cuenta con 3.800m², y se encuentra en una zona de huerta muy tranquila, lejos de los ruidos de la carretera y rodeada de cultivos de alcachofa, naranjos y limones. Ingresando a la propiedad a través de un portal, podremos apreciar el gran tamaño del terreno. Un camino nos llevará directamente al garaje cubierto o también podemos optar por estacionar el coche en el espacioso frente de la casa. En este punto, podremos apreciar el maravilloso porche de entrada, con orientación sur y hermosas vistas a la huerta. La vivienda de 127 m², que cuenta con su certificado de habitabilidad, se distribuye en un gran salón comedor con cocina en plan abierto, desde donde se accede a la habitación principal, conectada a un baño en suite que debe ser reacondicionado. Desde el salón, también accedemos al toilette, a la segunda habitación doble y a otra estancia muy luminosa que puede funcionar como un tercer dormitorio o estudio. Esta habitación tiene las conexiones de agua necesarias para construir otro baño adjunto. Las paredes interiores fueron decoradas artesanalmente con madera de primera calidad y el toque rústico de las ventanas de madera son algo que no se ve muy a menudo hoy en día. Detrás de la vivienda, la finca cuenta con una plantación de diferentes tipos de naranjos, limoneros, higueras, olivos y otras variedades de árboles frutales. Considere que su estado de construcción es bueno, aunque necesita algunas reformas, que usted podrá llevar a cabo según sus necesidades particulares y gustos personales. Se trata de una gran oportunidad y ofrece un precio muy competitivo en el mercado actual. ¡Si está considerando un proyecto de renovación de finca rústica no deje pasar la oportunidad! Por favor no dude en consultar y estaremos encantados de organizar la visita.

 2 dormitorios
 3.896m² Tamaño de la parcela

 2 baños

 127m² Tamaño de construcción