

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

759.650€



### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA

Complejo residencial de obra nueva es la gran oportunidad para aquellos que lo quieren todo. Esta magnífica promoción, situada a 5 minutos del centro de Estepona y de la playa de La Rada, es perfecta para quienes buscan una vivienda permanente o una segunda residencia junto al mar y, en definitiva, para quienes buscan hacer una inversión rentable.

El residencial consta de 102 apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios, con superficies construidas de hasta 102,75 m<sup>2</sup>, terrazas de hasta 97,36 m<sup>2</sup> y jardines en planta baja de hasta 52,03 m<sup>2</sup>. Se trata de un complejo residencial con los más altos estándares de arquitectura, ahorro energético y sostenibilidad, que cuenta además con privilegiadas zonas comunes como sus jardines, sus dos piscinas, la zona de juegos infantiles, la zona de barbacoa o el espacio de coworking.

Todas las unidades incluyen aparcamiento subterráneo y algunas de ellas dispondrán también de trastero.

Residencial situado en el corazón de la Costa del Sol y de Estepona, a escasos minutos del Puerto Deportivo de Estepona y de los nuevos desarrollos del Proyecto cultural Faro de Estepona, representa la oportunidad de vivir cerca de una de las playas más emblemáticas de la Costa del Sol y a un paso de los servicios y el ocio de una ciudad típicamente mediterránea que entra con fuerza en el siglo XXI.

Como inversión, primera o segunda residencia, como casa de vacaciones o para trasladarse definitivamente a una nueva vida en el sureste residencial tiene la ubicación perfecta para explorar algunos de los rincones más bellos de Andalucía.

 2 dormitorios

 2 baños

 92m<sup>2</sup> Tamaño de construcción