



### 3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

500.000€



Esta villa tradicional española está situada en una parcela de 1612 m2 en el flanco sur del Montgó. La villa se distribuye en una sola planta. Entrás en una naya acristalada con un despacho adyacente. La naya está conectada con un amplio salón-comedor con chimenea y una cocina abierta. También hay tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, un cuarto de baño independiente y un amplio lavadero. La villa también tiene un garaje y una cochera, así como mucho espacio de aparcamiento adicional. Delante de la villa, orientada al sur, está la piscina climatizada con terraza solárium y rodeada de un jardín mediterráneo maduro que ofrece total privacidad. También hay un baño exterior y una ducha exterior. Bajando unos escalones hay otro gran jardín llano de unos 265m2 con varias palmeras y árboles frutales. En el lado norte de la villa hay otra caseta de jardín y un trastero. También hay un segundo trastero en el tejado, al que se accede por una escalera exterior. El chalet está a sólo 5 minutos en coche del centro histórico de Jávea, donde encontrarás todos los servicios, y a 10 minutos de la playa y el puerto.

 3 dormitorios  
 1.612m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 198m<sup>2</sup> Tamaño de construcción