

## 6 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

4.900.000€



¡Bienvenido al paraíso en Sotogrande! Presentamos esta impresionante Villa, recientemente terminada y galardonada como 'Mejor Desarrollo Residencial' en los prestigiosos International Property Awards. Situada en una extensa parcela privada de 3.164 m<sup>2</sup>, esta joya arquitectónica ofrece vistas panorámicas al mar y a los icónicos campos de golf Almenara y Valderrama. Con un diseño innovador y una calidad excepcional, esta propiedad de 1.292 m<sup>2</sup> construidos redefine el lujo.

Distribuida en cuatro niveles conectados por un elegante ascensor, la casa cuenta con un sótano con luz natural dedicado al entretenimiento, equipado con sala de cine, gimnasio, sauna y una amplia terraza. La planta baja presenta una cocina de concepto abierto junto a un salón espacioso, que se extiende hacia una terraza cubierta con jardín paisajístico, zona de barbacoa y piscina. Además, tres dormitorios dobles con baño privado garantizan comodidad para todos.

En el nivel superior, descubre tres dormitorios más con baño privado, incluyendo una espectacular suite principal con vestidor y terrazas privadas. El enorme solárium en la cima de la villa ofrece un espacio incomparable para disfrutar de las bondades del clima y de los atardeceres. Esta propiedad ecológica está equipada con paneles solares y fotovoltaicos, asegurando eficiencia energética y autonomía. Con clase energética A, esta casa es un ejemplo de sostenibilidad y diseño sofisticado. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este oasis de lujo!

 6 dormitorios  
 3.164m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 7 baños  
 Piscina

 839m<sup>2</sup> Tamaño de construcción