

## 3 Cuarto Villa en venta en Formentera del Segura, Alicante

349.950€

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación este en Fincas de la Vega se encuentra en una codiciada zona residencial, a solo un par de minutos en coche de San Fulgencio. Los servicios de Rojales y Benijófar, como un campo de golf, colegios, un teatro, un centro médico de urgencias, tiendas, restaurantes, bares y supermercados, se encuentran a 5-10 minutos en coche. Las impresionantes playas de la Costa Blanca Sur están a solo 15 minutos, lo que la convierte en una ubicación fantástica tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones. Con una construcción de 120 m<sup>2</sup>, impecablemente mantenida y distribuida en una sola planta, esta encantadora villa cuenta con un amplio salón con techos de vigas, una chimenea con chimenea, tres acumuladores de calor y puertas dobles acristaladas que dan a la piscina. Un amplio arco cuadrado conduce al comedor, con puertas dobles que dan a una terraza, mientras que otro arco conecta con la cocina, renovada en 2023 y con acceso directo a un impresionante patio de estilo andaluz. Hay tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados y ventiladores de techo. La propiedad se complementa con un baño familiar y un aseo con ducha independiente. Unas escaleras exteriores conducen a un solárium privado con impresionantes vistas al campo y a la montaña. Ubicado en una parcela de 500 m<sup>2</sup>, el jardín, de fácil mantenimiento, presenta un diseño elegante con zonas de baldosas, guijarros y plantas. Una piscina privada de 8x4 ofrece el lugar perfecto para relajarse y refrescarse, mientras que unas puertas de doble apertura conducen a un aparcamiento privado. Esta casa también cuenta con aire acondicionado, prácticamente todas las ventanas y puertas tienen mosquiteras y una caseta de jardín. ¡Esta es una fantástica oportunidad para adquirir una impresionante villa en una zona tranquila y bien comunicada de la Costa Blanca Sur!

 3 dormitorios  
 500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción