

## 1 Cuarto Casa de Campo en venta en La Romana, Alicante

89.995€

Casa de campo cerca de La Romana/ Hondón de Las Nieves una zona rural con preciosas vistas y una gran piscina. Esta finca se encuentra en una parcela completamente vallada de 1731 m<sup>2</sup>, con numerosas edificaciones y corrales para animales. La casa cuenta con una amplia terraza cubierta en la parte delantera. En el interior, un amplio salón-cocina de concepto abierto con una gran chimenea. Una puerta da acceso al dormitorio y al baño.

En el exterior hay una piscina de 11 x 5 m, que necesita pintura o alicatado.


Hay numerosas zonas cubiertas que se pueden usar como taller o garaje, además de otras edificaciones anexas que actualmente se utilizan para animales y un baño exterior. También hay una zona de barbacoa. El agua es de Riego y potable, y la electricidad es de la red pública. También hay un aljibe para recoger agua de lluvia.

La ubicación es muy privada y tiene preciosas vistas; sin embargo, hay otros vecinos alrededor, por lo que no está aislada. A 5 minutos en coche del pueblo de La Romana y a unos 35 minutos del aeropuerto y la costa de Alicante.

Esta casa necesita un poco de mantenimiento para convertirse en una vivienda o casa de vacaciones, pero su precio es acorde.

Se recomienda visitarlo para apreciar su ubicación y potencial.

También existe la opción de comprar otra parcela enfrente (perteneciente a la misma familia), con olivos y aún mejores vistas. Tiene una superficie de 7530 m<sup>2</sup> y actualmente produce 3000 kg de aceite de oliva al año. Además, es posible la instalación de electricidad (ya en la parcela contigua). El precio de la parcela adicional es de 22 000 euros.

 1 Cuarto

 1.731m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño

 Piscina

 70m<sup>2</sup> Tamaño de construcción