

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Montesinos, Alicante

395.000€



Precioso chalet moderno con vistas en La Herrada&#13;&#13;

El chalet se encuentra en una parcela de 213 m2. Aquí podrá encontrar una preciosa villa moderna distribuida en dos plantas. Tiene una superficie total construida de 115 m2.&#13;&#13;

Consta de 3 habitaciones dobles, 2 baños (1 de ellos en suite), 1 aseo, cocina abierta, comedor, sala de estar, jardín con piscina privada, terraza, solárium y aparcamiento en la parcela.&#13;&#13;

El nivel inferior consta de una habitación doble con baño en suite, un aseo, una cocina abierta, una sala de estar y un comedor. Desde el salón / comedor se tiene acceso directo al jardín y la piscina. También desde el dormitorio doble.&#13;&#13;

El nivel superior consta de dos habitaciones dobles, un baño y una amplia terraza con acceso a ella desde el recibidor de este nivel y desde uno de los dormitorios. Esta terraza conduce a la azotea / solarium con espectaculares vistas a las lagunas.&#13;&#13;

La casa está equipada con aire acondicionado central (frío/calor) que se puede controlar de forma remota y por niveles por separado, calefacción por suelo radiante en los baños, armarios empotrados en todos los dormitorios y calentador de agua por sistema de aerotermia (100/150 L).&#13;&#13;

Zona exterior&#13;&#13;

En el hermoso jardín se encuentra una piscina privada (6x3) con ducha exterior y muchas zonas para sentarse al aire libre. Encontrará una amplia terraza en el primer piso y un solárium donde podrá disfrutar del sol durante todo el día con hermosas vistas. Hay aparcamiento en la parcela.

 3 dormitorios

 2 baños

 Piscina