Spain Property Portal

Local Comercial en venta en Vera, Almería

89.800€

Almacén Adaptable con Parcela en Venta en Vera Pueblo, Almería, Andalucía.

Almacén versátil con excelente potencial, situado en las afueras de Vera Pueblo, Almería. Ubicada en una parcela de 240 m², esta amplia propiedad de 122 m² ofrece dos plantas y una cubierta no transitable. Con un acabado exterior completo y un interior diáfano, ofrece un lienzo flexible para adaptarse a una gran variedad de usos, desde operaciones comerciales hasta una elegante oficina o incluso pisos turísticos, gracias a su clasificación de suelo industrial.

La propiedad se ha diseñado pensando en la comodidad y la adaptabilidad. Distribución diáfana y luminosa que permite adaptar el interior a sus necesidades. Completada con yeso blanco de alta calidad, puertas lacadas y ventanas, la nave ofrece un acabado exterior limpio y moderno listo para complementar cualquier visión de diseño. Sus amplias plantas dobles garantizan mucho espacio para sus proyectos profesionales o residenciales. Existe la opción de adquirir el almacén contiguo, que también está a la venta. Esto proporcionaría 244m2 de superficie construida entre los 2 almacenes y 440m2 de parcela (consulte nuestra ref. ME2993).

La comodidad se une a la practicidad con esta propiedad bien ubicada. Situado a pocos minutos de los servicios esenciales, incluyendo supermercados, gasolineras, bancos y escuelas, el almacén también está cerca de las principales conexiones de transporte. La propiedad goza de vistas lejanas al mar y está estratégicamente situada para ofrecer un fácil acceso a los servicios de Vera Pueblo. Ya sea para negocio o promoción, esta es una oportunidad fantástica para asegurar un espacio versátil en una ubicación privilegiada.

Características principales: Almacén diáfano de 122 m² en parcela de 240 m²

- 0 dormitorios
- 0 baños
- 122m² Tamaño de construcción
- 240m² Tamaño de la parcela