Spain Property Portal

4 Cuarto Villa en venta en Nueva Andalucia, Málaga

2.350.000€

Lujoso chalé familiar que ha sido totalmente reformada, ubicado en Marbella Country Club, una prestigiosa comunidad cerrada en Nueva Andalucía.
El chalé combina un exterior en estilo mediterráneo con un interior más contemporáneo. Ofrece una gran sensación de estar en casa junto con un un gran espacio exterior para relajarse incluso y para recibir invitados. Distribución: El nivel de entrada ofrece una entrada con aseo para invitados, una acogedora sala de estar con chimenea y techo de doble altura con galería, comedor y cocina abierta y totalmente equipada junto con barra de desayuno. También en este nivel hay un dormitorio en suite, actualmente en uso como oficina. Acceso directo desde todas las habitaciones a la terraza al aire libre, gran piscina y probablemente una de las mejores áreas de cocina al aire libre en toda la zona incluyendo, entre otros, horno de pizza integrado, parrilla de gas extragrande, barbacoa, etc. Las terrazas en total miden aproximadamente 190m2. Arriba hay una pequeña galería con balaustrada de vidrio y otros 3 dormitorios en suite, el dormitorio principal cuenta con un gran baño principal, que también incluye vestidor y una pequeña terraza privada con vistas a la famosa montaña de La Concha de Marbella. Un sótano pequeño aunque muy acogedor ofrece una segunda sala de estar con bodega de vinos, baño y trastero.
El chalé ofrece además aire acondicionado frío y calor, calefacción por suelo radiante controlado individualmente por área, armarios empotrados en todos los dormitorios, doble acristalamiento, suelos de cerámica en todas partes. También se proporciona un sistema de seguridad interior y exterior de última generación, junto con CCTV integral por parte de la comunidad, que tiene solo 1 entrada/salida.
Hay parking privado para 3 coches dentro de la parcela. Desde nuestro punto de vista, esta es una villa para enamorarse y una de las mejores del mercado actual en Nueva Andalucía.
Solicita nuestro video y virtual tour.
Nueva Andalucia se conoce como el Valle del Golf y ofrece algunas de las ubicaciones residenciales más prestigiosas de Marbella. Las áreas abiertas están dominadas por los campos de golf de Las Brisas, Aloha, Los Naranjos y La

- 4 dormitorios
- 5 baños
- 268m² Tamaño de construcción
- 994m² Tamaño de la parcela
- Piscina

YPIS Your property in Spain
Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L
www.spainpropertyportal.com/es/