

## 5 Cuarto Casa Cueva en venta en Santa Eulalia, Jaén

930.000€



Ubicada en la hermosa localidad de Santa Eulalia del Río, en las Islas Baleares, esta casa ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar espacioso y con gran potencial de personalización. Con una superficie construida de 170 m<sup>2</sup> y un terreno de 300 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con 5 dormitorios y 2 baños, ideal para familias numerosas o para quienes deseen disponer de espacios adicionales para invitados. Además, la propiedad incluye una terraza de 130 m<sup>2</sup> que proporciona un espacio exterior perfecto para el ocio y el relax.

Entre las características principales de esta vivienda, destaca su jardín privado, que se extiende tanto en la parte delantera como trasera de la casa, ofreciendo un entorno natural y tranquilo. La propiedad también cuenta con un garaje privado, lo que añade comodidad y seguridad para el estacionamiento. Los interiores presentan detalles como armarios empotrados, suelos de gres y una acogedora chimenea, elementos que realzan la funcionalidad y el confort del hogar. Asimismo, dispone de una terraza privada y una terraza cubierta, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La ubicación es otro de los puntos fuertes de esta propiedad. Situada cerca del mar y de la playa, así como de parques infantiles, tiendas, restaurantes y el centro de la ciudad, esta casa combina la tranquilidad de un entorno residencial con la conveniencia de tener todos los servicios esenciales a poca distancia. Las vistas desde la vivienda incluyen tanto el jardín como la calle, proporcionando una agradable conexión visual con el entorno.

Cabe destacar que la propiedad se encuentra en buen estado general, aunque requiere ciertas renovaciones, lo que brinda la oportunidad de adaptarla completamente a las necesidades y gustos del nuevo propietario. Además, existe la posibilidad de construir dos plantas adicionales, ampliando significativamente el espacio habitable y aumentando el valor de la propiedad. Este detalle convierte a esta casa en una opción ideal para aquellos que buscan un proyecto de

 5 dormitorios

 2 baños

 170m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela