

## 2 Cuarto Adosado en venta en La Zenia, Alicante

199.950€

Ubicación increíble para esta encantadora casa adosada, a solo un corto paseo de la playa de La Zenia. Esta vivienda, muy bien situada, es perfecta tanto para vivir de forma permanente como para escapadas junto a la playa. La propiedad consta de una terraza delantera acristalada, ideal para el calor del invierno y como espacio adicional para comer o relajarse, un amplio salón/comedor que conduce a una cocina completamente renovada y un aseo en la planta baja. El segundo piso ofrece 2 dormitorios dobles, el principal con una terraza con balcón con vistas tranquilas al parque y jardines, y un baño familiar. La casa cuenta con un jardín y una terraza de bajo mantenimiento, nuevamente con vistas pintorescas al parque y jardines. La propiedad se venderá parcialmente amueblada (se proporcionará inventario), pero está equipada con persianas de seguridad/rejas, toldos, ventiladores de techo y armarios empotrados. Situada a solo 300 metros de la playa de La Zenia con Bandera Azul y con todas las comodidades a mano, lo que convierte a esta casa en el lugar ideal para vacaciones, inversión en alquiler o residencia permanente. La Zenia está situada en el corazón de la Costa de Orihuela y ofrece inmuebles de primer nivel para vacacionistas, residentes permanentes o con gran potencial de inversión en alquiler, debido a su amplia y variada oferta de servicios e infraestructura fantástica, además de su fácil acceso a los aeropuertos de Alicante y Covera (a 45 minutos en coche de ambos). En el área se pueden encontrar todos los servicios necesarios, con conocidas braserías, cafés-bares, restaurantes, tiendas locales, supermercados y las playas de La Zenia con Bandera Azul. Ambas playas reciben la acreditación de Bandera Azul año tras año, reconocidas por sus altos estándares de mantenimiento y sus impecables aguas mediterráneas. La playa principal de La Zenia, Cala Bosque, ofrece más de 27,000 m<sup>2</sup> de arenas prístinas y un amplio paseo de madera que acomoda las necesidades de familias con niños y personas en sillas de ruedas. Cala Bosque ofrece mucho espacio incluso en temporada alta, y la playa más pequeña de La Zenia, Cala Cerrada, ofrece capacidad adicional con una amplia cala de arena fina que mide 167 m en la línea de agua.

 Ver recorrido en video

 2 dormitorios

 2 baños

 68m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 58m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela