

## 4 Cuarto Villa en venta en Guardamar del Segura, Alicante

799.000€

Villa exclusiva en Guardamar Hills en venta – Ubicación privilegiada cerca de la playa

Ubicada en el prestigioso barrio de Guardamar Hills , esta villa de lujo ofrece una combinación excepcional de diseño moderno, espacio y una ubicación inmejorable. Construida en 2016 , esta impresionante casa se encuentra a solo 900 metros de las doradas playas de Guardamar de Segura y a poca distancia del animado centro de la ciudad .

Distribución espaciosa en tres niveles

Planta baja: Una llamativa escalera abierta divide la elegante sala de estar de la elegante cocina y el comedor . El diseño de planta abierta, los acabados de alta gama y la luz natural crean un ambiente acogedor. Primer piso: Dos espaciosos dormitorios en suite , ambos con vistas al mar y mucha luz natural. Apartamento en sótano: un espacio de estar independiente completamente equipado, que cuenta con una cocina completamente nueva , un amplio salón , dos dormitorios en suite adicionales y un baño de invitados separado . Las grandes puertas correizas se abren directamente a las terrazas y la piscina privada , llenando el sótano de luz natural.

Vida al aire libre y vistas panorámicas

Esta villa está diseñada para la vida al aire libre mediterránea y cuenta con:

Una gran piscina privada situada dentro de un hermoso jardín paisajístico. Varias terrazas para tomar el sol o entretener a los invitados. Un impresionante solárium en la azotea con impresionantes vistas panorámicas al mar y a las exuberantes colinas de Guardamar.

Ubicación privilegiada: a poca distancia de la playa y los servicios

Situada en Guardamar de Segura , esta casa disfruta del equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad .

A 900 m de la playa : disfrute de la costa prístina en cuestión de minutos. A 500 m de servicios : cafeterías, restaurantes y tiendas están a pocos pasos de distancia. A 15 minutos de campos de golf : un paraíso para los amantes del golf. A 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante : fácil acceso para viajes internacionales.

Características principales:

 4 dormitorios

 4 baños

 448m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina