





## 3 Cuarto Villa en venta en La Marina, Alicante

436.000€

Esta casa de 3 dormitorios y 2 baños, construida en 2022, ofrece un diseño funcional y una variedad de características prácticas. Con 125 m<sup>2</sup> de espacio habitable en una parcela de 226 m<sup>2</sup>, está diseñada para brindar comodidad y conveniencia. La planta baja incluye una sala de estar y comedor de planta abierta conectada a una cocina moderna. Dos dormitorios y un baño compartido se encuentran en este nivel. El espacio al aire libre cuenta con una piscina privada, un jardín y una terraza adecuada para cenar al aire libre o relajarse.

En el piso superior, el dormitorio principal incluye un baño en suite y acceso a un amplio solárium en la azotea. Esta área es ideal para el ocio al aire libre o para recibir invitados. Las características adicionales de la propiedad incluyen armarios empotrados en todos los dormitorios, un lavadero, un área de almacenamiento y estacionamiento privado en la parcela. La casa está equipada con aire acondicionado y forma parte de una comunidad cerrada. La propiedad está ubicada en La Marina, San Fulgencio (Alicante), una zona tranquila cerca de servicios esenciales como tiendas, restaurantes y centros médicos. Las playas de La Marina están aproximadamente a cinco minutos en coche, ofreciendo dunas naturales y arena dorada. Se puede llegar al aeropuerto de Alicante en unos 25 minutos, lo que hace que la ubicación sea conveniente tanto para residentes como para visitantes.

 3 dormitorios  
 226m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 125m<sup>2</sup> Tamaño de construcción