

## 2 Cuarto Apartamento en venta en New Golden Mile, Málaga

850.000€

Esta propiedad de lujo en planta baja está ubicada en una exclusiva urbanización frente al mar en la Nueva Milla de Oro, con 2 piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna y gimnasio y tiene acceso directo a la playa. Este elegante apartamento es espacioso y luminoso con bonitos suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en los baños y una fabulosa terraza con hermosas vistas al mar. Al entrar al apartamento le recibe un pasillo con la cocina totalmente equipada y un lavadero independiente/cocina de mayordomo a la izquierda. Esto se abre a una sala de estar y comedor de tamaño muy generoso que desemboca en la gran terraza y el jardín privado. El dormitorio principal con vestidor y baño privado tiene acceso directo a la terraza principal. El dormitorio de invitados tiene su propia terraza y un baño familiar completo. Ambos dormitorios son amplios y luminosos. El apartamento dispone de aire acondicionado frío y calor en todas partes, suelo radiante en los baños y en el precio se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Este apartamento se vende completamente amueblado.

Esta exclusiva urbanización se encuentra en una ubicación privilegiada frente a la playa, a pocos pasos de restaurantes y servicios, a 5 minutos en coche de la ciudad de Estepona o San Pedro Alcántara y a 10 minutos del mundialmente famoso Puerto Banús. En las inmediaciones hay 6 campos de golf, conexiones de transporte, escuelas internacionales, supermercados, escuelas de equitación, iglesias, hoteles y deportes acuáticos. El complejo ofrece piscinas comunitarias al aire libre, una piscina cubierta climatizada para nadar durante todo el año, gimnasio y sauna, hermosos jardines tropicales con fuentes de agua y seguridad las 24 horas para mayor tranquilidad.

En resumen, este lujoso apartamento en planta baja ofrece una combinación de ubicación privilegiada, características excepcionales y comodidades exclusivas. Desde las impresionantes vistas frente a la playa hasta las amplias salas de estar, la terraza privada extra grande y la piscina cubierta climatizada, esta propiedad es verdaderamente el epítome de la vida de lujo por la que Marbella es tan famosa.

 2 dormitorios

 2 baños

 138m<sup>2</sup> Tamaño de construcción