



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

459.000€



Con entusiasmo le presentamos este hermoso ático en Guardamar con fantásticas vistas al mar en el lujoso complejo Marjal Beach. Este complejo residencial muy bien mantenido tiene un bonito jardín con piscina comunitaria. El espacioso apartamento consta originalmente de dos apartamentos unidos, creando grandes espacios. El ático tiene 2 amplios dormitorios y es posible un 3er dormitorio. Ambos dormitorios tienen baño en suite con walk in closet. La calidad no se ha guardado, lo que se nota al ver el apartamento. La propiedad tiene persianas eléctricas en todas partes. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Hay 2 acogedoras terrazas a ambos lados de la casa y, a través de una escalera interior, llegamos a una amplia azotea con impresionantes vistas al mar. La azotea ofrece mucha privacidad y todas las ventanas se pueden abrir. En invierno también puede pasar un buen rato aquí debido a las ventanas correderas a ambos lados de la gran azotea. En la cocina hay un elevador de alimentos hecho a medida para que las bebidas y los refrigerios se puedan enviar a través de la cocina. La terraza de la azotea tiene persianas eléctricas de lujo y un sistema de música Sonos, puedes escuchar música en toda la casa. Con el ascensor se llega a las 2 plazas de garaje adyacentes con un trastero asociado. La casa se vende amueblada. Lo importante es la ubicación y con este ático haces una buena inversión. Muy adecuado para residencia permanente o alquiler vacacional. Las zonas comunes cuentan con piscina exterior, piscina interior, gimnasio, sauna y terrazas.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 163m<sup>2</sup> Tamaño de construcción