

## 4 Cuarto Villa en venta en Los Balcones, Alicante

600.000€

Ubicada en la zona residencial de Los Balcones, esta villa ofrece un diseño práctico para la vida familiar. Construida en 1997, la propiedad se asienta sobre una parcela de 950 m<sup>2</sup> y ofrece aproximadamente 275 m<sup>2</sup> de superficie habitable, con un total de 325 m<sup>2</sup> construidos.&#13;&#13;

En el interior, encontrará cuatro dormitorios y tres baños, una sala de estar luminosa y una sala familiar en el piso superior y una cocina moderna con isla y desayunador. También hay dos espacios exteriores cubiertos tanto en la planta alta como en la planta baja.&#13;&#13;

La propiedad se encuentra en buen estado, con suelos de gres y gres de fácil mantenimiento, ventiladores de techo, chimenea, calefacción central de gas y aire acondicionado para su comodidad durante todo el año.&#13;&#13;

El exterior incluye una terraza de 80 m<sup>2</sup>, piscina privada y jardín, que ofrece espacio para actividades al aire libre. La propiedad también dispone de aparcamiento privado para tres vehículos, garaje y trastero.&#13;&#13;

La villa está situada en una zona tranquila con buen acceso a los servicios. La región se beneficia de más de 300 días de sol al año, con campos de golf cercanos, instalaciones deportivas y la costa que ofrece diversas opciones recreativas.&#13;&#13;

Esta villa ofrece una opción sólida para quienes buscan un hogar en la zona de Torrevieja.

 4 dormitorios

 950m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 Piscina

 325m<sup>2</sup> Tamaño de construcción