



## 4 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

269.000€

Ubicada en la tranquila y cotizada zona de Los Balcones - Los Altos del Edén, esta propiedad de 96 m<sup>2</sup> construidos en una sola planta sobre una parcela de 537 m<sup>2</sup> ofrece un gran potencial para quienes buscan una casa con posibilidades de personalización y expansión. A tan solo 1.7 km de las playas, esta vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada que combina comodidad y cercanía a la costa.. . La casa cuenta con 4 habitaciones dobles, 2 baños completos, y una cocina equipada, ofreciendo una base perfecta para hacer de ella tu hogar ideal. La propiedad, de origen, permite realizar modificaciones según tus gustos y necesidades, con la ventaja de aprovechar la gran superficie exterior.. . Uno de los puntos fuertes de la casa es su extenso jardín, que no solo brinda un espacio verde y privado, sino que también ofrece el lugar perfecto para la construcción de una piscina privada, ideal para disfrutar del sol y el clima mediterráneo.. . Además, la orientación este garantiza una excelente luz natural durante todo el día, mientras que las 2 amplias terrazas ubicadas en cada lado de la casa son espacios perfectos para relajarte con tu familia y tus amigos, o disfrutar de las vistas despejadas.. . Entre los extras que incluye la vivienda, destacan el aire acondicionado, la chimenea, armarios empotrados, un sistema de riego automático en el jardín, y un trastero. La propiedad también cuenta con un patio y un garaje, lo que proporciona gran comodidad para almacenamiento y estacionamiento.. . La zona es ideal, con acceso a autobuses (parada a 3 minutos andando), centros comerciales (Habaneras / La Zenia Boulevard), el Hospital Universitario de Torrevieja, colegios, parques, y supermercados. Además, la proximidad a la costa, campos de golf (el de Villamartín y de Vistabella entre otros), y otros servicios recreativos convierten esta ubicación en una opción excelente para disfrutar de una vida tranquila pero activa.. . ¡No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una casa con mucho potencial en Torrevieja y crear el hogar de tus sueños! Especialistas en Orihuela Costa

 4 dormitorios  
 537m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 96m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)