

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Coin, Málaga

170.000€



Hermoso y acogedor adosado en el centro de Coin, con 85 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios y 2 baños.



Este encantador adosado fue construido en 1960 y completamente reformado en 2008 con excelentes terminaciones y materiales de primera.



Con acceso directo desde la calle entramos, en primer término, a un cómodo salón comedor. Al fondo tenemos la cocina, un cuarto de baño con plato de ducha, y un patio interior donde se ubica el lavadero. La cocina está completamente equipada, el mobiliario es de roble y la encimera de cuarzo beige, tono a juego con el alicatado. Las escaleras que conducen a la segunda planta tienen una hermosa barandilla de madera y suelo de mármol. La segunda planta tiene un dormitorio principal amplio, un cuarto de baño con bañera de hidromasaje y dos lavabos, otras dos habitaciones y una pequeña terraza. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados.

La orientación de la casa es suroeste, las ventanas son climalit de doble acristalamiento con persianas exteriores motorizadas y rejas de seguridad. Ambas plantas cuentan con aire acondicionado (frio/calor), el calentador de agua es eléctrico aunque cuenta también con instalación de placas solares actualmente fuera de uso pero fácilmente recuperables.

La propiedad no cuenta con plaza de parking propia, pero en los alrededores hay varias cocheras y parkings públicos disponibles para alquilar.

Esta hermosa casa es una excelente inversión. Estaremos encantados de mostrársela.

 Ver Tour Virtual  
 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3 dormitorios  
 62m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños