

## 4 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

1.890.000€



**REVENTA – VILLA A ESTRENAR CON VISTAS PANORÁMICAS ESPECTACULARES SIN LOS IMPUESTOS DE OBRA NUEVA!!!!!!**

Esta villa se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada en Benahavis, con sensacionales vistas de la costa y la famosa montaña de Marbella, La Concha.

La casa se encuentra en una hermosa parcela de esquina y forma parte de un nuevo complejo de solo 13 villas, cada una con jardín y piscina privados.

La distribución de esta villa se distribuye en 2 plantas principales más sótano y solárium.


– Desde la marquesina doble se accede a la casa en la planta baja, donde hay una cocina abierta que los propietarios hicieron a medida con un coste extra de 20.0000€. La sala de estar de planta abierta tiene impresionantes puertas de vidrio a la terraza que se abren completamente para brindarle la sensación de interior y exterior que es tan importante aquí en Marbella. Desde aquí tiene acceso a la terraza con comedor al aire libre y al jardín con terraza y piscina. Las vistas son absolutamente excepcionales desde todos los niveles de esta casa.

– En la planta alta se encuentra el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de otros dos dormitorios que comparten un baño familiar. Cada uno de los dormitorios tiene su propio acceso a la terraza de la planta superior.

– En el nivel superior encontrará la terraza en la azotea más magnífica donde podrá disfrutar de las impresionantes vistas ininterrumpidas de la costa. También existe la opción de instalar un jacuzzi y una cocina de verano en la parte superior.

– En la planta baja hay una zona de sótano de unos 100 m<sup>2</sup> que dispone de una sala de 56 m<sup>2</sup> ideal para gimnasio, sala de cine o spa. En este nivel también hay un dormitorio con baño en suite, la sala de máquinas, el lavadero y los tractores.

 4 dormitorios

 4 baños

 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 514m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela