

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

719.000€





Penthouse con 3 dormitorios, 2 baños y una amplia terraza con vistas al mar y montaña. Situado en una exclusiva urbanización de lujo, este complejo residencial ofrece una amplia gama de comodidades y servicios para el disfrute de sus residentes. Puedes relajarte en el spa con hidromasaje, baño turco y sauna, mantener tu rutina de ejercicio en el gimnasio o refrescarte en las grandes piscinas, incluyendo una piscina para niños. Además, los jardines con estilo mediterráneo ofrecen un entorno tranquilo y agradable.

En el interior del apartamento, cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la luz natural y el confort. El diseño de planta abierta y las puertas correderas integran sin problemas la sala de estar con la terraza, creando un espacio amplio y luminoso. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, es perfecta para los entusiastas de la cocina. También encontrarás armarios empotrados en la entrada y un armario adicional para la lavadora y secadora, ofreciendo almacenamiento adicional y comodidad. Los dormitorios son espaciosos y el dormitorio principal cuenta con un elegante baño privado con una moderna cortina de ducha.

La calidad de esta propiedad es excepcional, con la certificación BREEAM que garantiza un enfoque sostenible en su construcción. Además, cuenta con aire acondicionado central, instalación de internet de alta velocidad, calefacción de agua mediante paneles solares, ventanas de doble acristalamiento, aislamiento térmico y acústico, así como un sistema de videoportero para tu seguridad y tranquilidad.

La ubicación de esta urbanización es privilegiada, situada en el corazón de la codiciada Milla de Oro, entre Estepona y Marbella. A pocos minutos en coche encontrarás una amplia variedad de servicios y comodidades, como una escuela internacional, club de tenis, restaurantes, playas, tiendas y supermercados. Además, la ciudad de Estepona y el famoso Puerto Banús están a solo 15 minutos en coche, ofreciendo una variedad de opciones de ocio, restaurantes y

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 135m<sup>2</sup> Tamaño de construcción