

4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

1.545.000€



Una elegante villa en una zona muy solicitada de Marbella

La distribución es la siguiente:

Un largo viaje privado conduce a un garaje doble.

El hall de entrada conduce a un dormitorio principal muy amplio con armarios empotrados, calefacción central y acceso a una gran terraza con vistas al mar. Un baño con dos lavabos, un jacuzzi y ducha.

El segundo y tercer dormitorio comparten una terraza y baño, el cuarto dormitorio es más grande con armarios empotrados, calefacción central y baño privado. Este piso también tiene una oficina.

La planta baja tiene un amplio salón con chimenea, calefacción central y acceso a una terraza con vistas a los jardines y la piscina. El comedor adyacente tiene techos altos y conduce a una zona de barbacoa.

La cocina está totalmente equipada con una isla central, trastero y zona de desayuno. También hay un baño de invitados en esta planta. Los jardines están bien cuidados con numerosos árboles frutales, una piscina y una pergola de madera con jacuzzi.

La urbanización tiene una cancha de tenis privada y seguridad las 24 horas. La propiedad está alarmada y tiene paneles solares para agua caliente y su propio pozo para irrigar el jardín.

Parcela 1.730m². Tamaño construido total 484m². Living :: 291m² Terraza: 117m² Piscina 50m².

IBI 3.118€ por año. Basura 92€ por año. Community fees 1.872,50€ por año

Año de construcción 2000.

Distancias:

 4 dormitorios

 3 baños

 484m² Tamaño de construcción

 1.730m² Tamaño de la parcela

 Piscina