

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela Costa, Alicante

198.000€



Descubre la combinación perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo en este apartamento en planta baja totalmente renovado y orientado al sur en La Ciñuelica, Punta Prima. Diseñado para disfrutar de la luz del sol durante todo el día, este hogar es una excelente opción para quienes buscan un refugio tranquilo junto al mar.

### Interiores Luminosos y Modernos

2 amplios dormitorios que ofrecen comodidad y relax  
Baño renovado con acabados contemporáneos  
Orientación sur, garantizando luz natural todo el día  
Espacios de vida abiertos con una conexión fluida al exterior



### Vida al Aire Libre y Posibilidad de Ampliación

Amplia terraza y jardín de 34m<sup>2</sup> con vistas parciales al mar  
Zona exterior de estilo mediterráneo, ideal para tomar el sol y recibir invitados  
Práctico patio con zona de lavandería y almacenamiento  
Posibilidad de ampliar al sótano, creando más espacio habitable o de almacenamiento

### Características Destacadas y Servicios

Renovado recientemente con acabados modernos y materiales de alta calidad  
Iluminación LED de bajo consumo  
Aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año  
Se vende completamente amueblado, incluyendo frigorífico-congelador integrado y lavavajillas  
Ubicado en un residencial bien cuidado con piscina comunitaria

### Ubicación Privilegiada en Punta Prima

 2 dormitorios  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 61m<sup>2</sup> Tamaño de construcción