

## 6 Cuarto Adosado en venta en Rute, Córdoba

69.900€





Esta sustancial casa andaluza de 284m<sup>2</sup> construidos se encuentra en el corazón de la popular localidad de Rute, en la provincia cordobesa de Andalucía, España.

La propiedad se accede desde una zona tranquila acera en un pasillo. La planta baja consta de una sala de estar con vistas a la calle, un dormitorio y el salón principal. Fuera de la sala de estar es un lavadero que conduce a un cuarto de baño. Desde el salón se accede a la cocina, que da a un precioso patio andaluz con árboles frutales y un aseo independiente. Al otro lado del patio hay dos trasteros con potencial para un garaje.

Las escaleras del vestíbulo conducen a la primera planta, que cuenta con un amplio rellano. Desde aquí, encontrará cinco habitaciones: una habitación grande que da a la calle, una habitación que da a otra habitación, una habitación doble con vistas a la calle, una habitación doble con baño en suite y vistas al hermoso patio, y una habitación individual también con vistas al patio.

Más escaleras desde el rellano conducen a un gran espacio de loft, que ofrece un potencial emocionante para la creación de vida adicional o áreas de entretenimiento.

No se pierda esta increíble oportunidad de poseer una espaciosa casa andaluza en el corazón de Rute. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

 6 dormitorios  
 191m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 284m<sup>2</sup> Tamaño de construcción