

## 4 Cuarto Villa en venta en Mijas, Málaga

1.395.000€



Exclusiva villa con vistas panorámicas al mar, tranquilidad y privacidad

Ubicada en una zona privilegiada, esta hermosa villa ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de las montañas y la proximidad a la playa. Disfruta de vistas espectaculares al mar, las áreas verdes circundantes y las montañas, todo desde la comodidad de tu hogar. Con una superficie de 413 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles, esta propiedad cuenta con cuatro dormitorios y tres baños, ideal para una familia que busca espacio, confort y un entorno tranquilo.

### Ubicación y entorno:

La villa se encuentra en una zona muy tranquila y privada, dentro de una comunidad con vecinos respetuosos y mucha seguridad. A pesar de su tranquilidad, está a solo unos minutos en coche de todos los servicios esenciales, como restaurantes, tiendas, escuelas, y lo más importante, a pocos minutos en coche de la playa, lo que te permitirá disfrutar de lo mejor de ambos mundos: paz y privacidad, pero cerca de todo lo necesario.

### Distribución y características:

#### Primera planta:

Un amplio y luminoso salón-comedor, ideal para disfrutar en familia.

Dos acogedores dormitorios.

Una gran cocina abierta, completamente equipada, y separada pero integrada con en el salón, perfecta para compartir momentos especiales.

Una galería cubierta que conecta con la zona exterior, desde donde podrás ver la piscina y disfrutar de la brisa marina y las impresionantes vistas al mar.

 4 dormitorios

 3 baños

 413m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 645m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina