

## 7 Cuarto Villa en venta en Mijas, Málaga

1.780.000€











Estamos felices de presentaros esta Villa Sostenible con Vistas Panorámicas al Mar.

Se encuentra situada en la ladera de la Sierra de Mijas, en la famosa urbanización de Buena Vista. Es la primera vivienda pasiva certificada de la Costa del Sol.

En el primer piso nos encontramos con una entrada abierta y luminosa, una cocina amplia ubicada junto a la sala de estar. Desde aquí llegamos fácilmente a la piscina de agua salada y al jardín con vistas al Mediterráneo.

En la planta alta encontramos tres dormitorios y dos baños. En el nivel inferior también hay una gran sala social que se puede utilizar como sala de televisión y gimnasio, etc. La casa tiene una parcela grande, fácil de cuidar y bien cuidada, con césped bien cuidado y palmeras.

La villa cuenta con un total de 7-9 dormitorios.

Ubicada en un entorno saludable, en una parcela de 1.530m2 que cuenta con jardines, árboles frutales maduros. La vivienda tiene 696m2 de superficie construida en dos plantas más sótano.

Este certificado (casa pasiva) te asegura que tu hogar cuenta con las mejores condiciones de confort y la calidad del aire todos los días del año. Cuenta con paneles fotovoltaicos para generar tu propia energía y paneles solares para el agua caliente. Vivir en una Passive Haus significa cuidar tu salud y el medio ambiente. Además, su extremada eficiencia energética hace que sea una inversión segura, ya que podrás reducir los costes de energía en un 80% con respecto a una casa convencional.

Mijas, situado a 428 metros de altitud, es un pueblo blanco y alegre que imprime todos colores a la sierra y goza de un anclava maravillaca en un antorno de ladoras y ríos y con vietas nanorámicas cobre el Meditorrándo y una

7 dormitorios

5 baños

696m² Tamaño de construcción



1.530m² Tamaño de la parcela