

## 5 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

820.000€



¡Descubre esta hermosa villa en prestigiosa urbanización de Calpe! Ubicada en una zona residencial consolidada, a solo 500 metros del mar y del exclusivo Club Náutico Marina PortBlanc Yacht Club, y a 800 metros del centro de Calpe, donde encontrarás las mejores playas de la Costa Blanca, además de comercios, restaurantes, servicios médicos y una variada oferta de ocio.

Esta villa de estilo mediterráneo disfruta de bonitas vistas al mar, un entorno tranquilo y sol todo el día gracias a su orientación sur. Construida sobre una parcela llana de 946 m<sup>2</sup>, cuenta con una superficie total de 192 m<sup>2</sup> distribuidos en dos viviendas independientes.

### Planta Baja – Vivienda Principal

Hall de entrada

3 dormitorios (14 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup> y 10 m<sup>2</sup>)

2 baños (uno en suite)

Trastero

Cocina independiente de 12 m<sup>2</sup> con acceso al amplio salón-comedor

Salón-comedor de 45 m<sup>2</sup>, con salida a la terraza exterior de 80 m<sup>2</sup>

Piscina privada de 8x4 metros

 5 dormitorios  
 946m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 192m<sup>2</sup> Tamaño de construcción