

## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

850.000€



### UBICACIÓN

Esta villa de estilo clásico mediterráneo se encuentra en la exclusiva urbanización en Calpe. Situada en una tranquila zona residencial (en una calle sin salida), la propiedad está a tan solo 1 km del centro urbano de Calpe, a un paseo de 13 minutos de sus maravillosas playas y de todo tipo de servicios.

### SOBRE LA VIVIENDA

Ubicada en una parcela llana de 1.150 m<sup>2</sup>, la villa tiene una superficie construida de 305 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas más una planta semisótano. Construida en el año 2005, se encuentra en muy buen estado y destaca por su diseño funcional, elementos exteriores encantadores y su ambiente acogedor.


### DISTRIBUCIÓN

Planta principal:


Cuenta con un amplio hall de entrada, un pasillo, 2 dormitorios (de 15 m<sup>2</sup> y 12 m<sup>2</sup>), un baño en suite de 10 m<sup>2</sup> con ducha e hidromasaje, un aseo, una espaciosa cocina-salón-comedor de 55 m<sup>2</sup>, y un porche de 30 m<sup>2</sup> que se conecta con una terraza exterior de 70 m<sup>2</sup>, donde se encuentra una piscina rectangular de 8x4 metros.

Planta alta:

 4 dormitorios

 1.150m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 305m<sup>2</sup> Tamaño de construcción