

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Mojácar, Almería

183.500€



Apartamento de 2 dormitorios con terraza y piscina con vistas al mar en venta - 350 metros de la playa en Mojácar Playa, Almería, Andalucía.

Este apartamento se encuentra en la última planta y ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña desde su amplia terraza de 19 m<sup>2</sup>, a solo 350 metros de la playa. Situada en un exclusivo desarrollo de solo 16 unidades, esta casa bien mantenida es ideal tanto para uso personal como para inversión en alquiler. La terraza tiene vistas a hermosos jardines y una piscina comunitaria, con una barbacoa incorporada y un toldo para dar sombra, perfecto para relajarse al aire libre.

En el interior, el apartamento cuenta con una sala de estar abierta y ventilada con suelos de mármol originales de Macael, una chimenea con estufa eléctrica y una cocina independiente equipada con acceso a la zona de comedor. La cocina modernizada incluye horno eléctrico, vitrocerámica, nevera-congelador y lavadora. Ambas habitaciones tienen armarios empotrados, ventiladores de techo y nuevas unidades de aire acondicionado, lo que garantiza la comodidad durante todo el año. El elegante baño, recientemente renovado, cuenta con una ducha a ras de suelo, un toallero eléctrico y una ventana para la luz natural y la ventilación.

Las características adicionales incluyen ventanas de doble acristalamiento con rejillas de seguridad, puertas interiores lacadas en blanco y una nueva caldera eléctrica. La terraza, orientada al sureste, goza de abundante luz natural durante todo el día. Con su ubicación privilegiada cerca de restaurantes y bares, este apartamento presenta una excelente oportunidad para invertir o un tranquilo retiro costero.

Ubicación privilegiada: a solo 350 m (6 minutos a pie) de la playa

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 66m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina