

## 4 Cuarto Villa en venta en Mijas, Málaga

1.495.000€



Esta excepcional villa orientada al sur, ubicada en la tranquila zona de Buena Vista, Mijas, ofrece la combinación perfecta de lujo y comodidad, todo a corta distancia en coche de los servicios locales y a solo 20 minutos de la vibrante ciudad de Marbella. Con un diseño moderno, la villa se extiende por tres plantas y cuenta con impresionantes vistas panorámicas tanto de las montañas como del mar, asegurando que estas vistas espectaculares no se verán obstaculizadas por futuros desarrollos.


Al ingresar, el salón-comedor de planta abierta captura inmediatamente la atención con sus techos altos, un balcón en la entreplanta y grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. La cocina totalmente equipada, de diseño abierto, es ideal para recibir invitados. Además, en la planta baja se encuentra un dormitorio de invitados y un aseo para mayor comodidad.

La primera planta está dedicada a la relajación, con una amplia suite principal que ofrece impresionantes vistas al mar, dos cómodos dormitorios de invitados y un baño bien equipado. El nivel inferior de la villa presenta una amplia sala de usos múltiples, perfecta para almacenamiento, gimnasio en casa o cualquier otro uso personalizado.

Situada en una generosa parcela de 922 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con una piscina privada y está rodeada de tranquilos espacios exteriores, creando un refugio de paz. Incluye un aparcamiento privado, mientras que la vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción central y armarios empotrados en todas sus estancias.

Construida en 2022, esta villa no solo es moderna y estilosa, sino que también ha sido diseñada con eficiencia energética en mente, lo que la convierte en una opción ideal para aquellos que buscan lujo y sostenibilidad.

 4 dormitorios

 3 baños

 346m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 922m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina