

Terrenos en venta en Vera, Almería

135.000€



Exclusivas Parcelas Urbanas en Venta en la Zona de El Palmeral de Vera en Almería, Andalucía.

¡Aprovecha esta oportunidad única de construir tu casa en una de las zonas más cotizadas de Vera!

Disponemos de dos parcelas urbanas de 350 m² en Residencial El Palmeral, perfectas para aquellos que buscan un lugar privilegiado para vivir.

Posibilidad de construir una vivienda de dos plantas de 280m² construidos, más sótano, ocupando el 40% de la superficie total del terreno y 0,80m²/m² de edificabilidad. Tiene una excelente orientación sur, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día.

Existe la opción de comprar tanto la parcela como la vivienda llave en mano. La vivienda ofertada sería una casa de diseño moderno totalmente amueblada de 120m² construidos aproximadamente con una piscina de 6x3m en una parcela de 350m². El precio de la parcela + chalet = 398.800€ + IVA.

Situado en una de las mejores zonas de Vera, cerca de todos los servicios necesarios y muy próximo al instituto, campo de fútbol y plaza de toros.

Las dos opciones son:

1. 135.000€ +21% IVA (más gastos de notaría, registro, procurador) por la escritura de la parcela.

2. 263.800€ +10% IVA (más gastos de notaría, registro, procurador) por la escritura de la parcela y el chalet nuevo.

 0 dormitorios

 0 baños

 350m² Tamaño de la parcela