

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Monóvar, Alicante

145.995€



### Chalet pareado en venta en Gran Monóvar Ecociudad

Presentamos este exclusivo chalet pareado de planta baja, ubicado en la prestigiosa urbanización Gran Monóvar Ecociudad. Construido en 2008 y completamente reformado en 2012, esta propiedad combina diseño moderno con funcionalidad, ofreciendo comodidad y calidad en un entorno tranquilo y privilegiado.

Con una superficie construida de 104 m<sup>2</sup>, la vivienda dispone de:

- 3 amplias habitaciones, ideales para uso familiar o como espacios polivalentes.
- 2 baños completos, diseñados con materiales de alta calidad.
- Salón-comedor espacioso con cocina abierta, creando un ambiente diáfano y luminoso, perfecto para reuniones y momentos en familia.
- Zona acristalada con acceso directo a un patio privado, proporcionando un espacio adicional ideal para disfrutar de la tranquilidad del hogar.
- Galería independiente, que ofrece soluciones prácticas para almacenamiento o lavandería.

El inmueble cuenta con preinstalación de aire acondicionado, permitiendo al nuevo propietario personalizar el sistema de climatización según sus necesidades. Además, incluye un garaje privado, garantizando comodidad y seguridad para el estacionamiento.

La comunidad ofrece excelentes instalaciones comunes, entre las que destacan:

- Una piscina comunitaria equipada con duchas exteriores y baños

 3 dormitorios

 2 baños

 104m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina