

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Arenas (Soto del Barco), Asturias

265.000€



### Casa de pueblo en Asturias

Esta propiedad de pueblo situada cerca de la costa ofrece una excelente relación calidad-precio. La casa unifamiliar está construida en dos plantas con algo de espacio adicional en el loft, sin embargo, la vivienda se encuentra en una sola planta, lo que proporciona una buena accesibilidad para el propietario de la casa discapacitado. La casa cuenta con una parcela de terreno edificable de 3.200 m<sup>2</sup>, muy solicitada en esta zona.

### Casa unifamiliar

Se trata de una hermosa propiedad, que está muy bien cuidada y tiene mucho espacio exterior para huertos, flores y huertos, además de la gran parcela edificable que actualmente se utiliza para el pastoreo de ovejas. Además, el acceso en coche es excelente, directamente desde la calle a través de un portón eléctrico. El camino de entrada pavimentado pasa por el porche delantero, por lo que es fácil llegar a la puerta principal con el coche, perfecto para personas con movilidad reducida. El camino de entrada continúa hasta el garaje debajo de la casa principal y tiene amplios espacios de estacionamiento para varios vehículos, ideal para cuando tienes amigos o familiares de visita.

La vivienda en la primera planta consta de lo siguiente: desde el porche se accede por la puerta principal a un largo pasillo que recorre toda la casa, desde el que se encuentran un salón con doble orientación, una gran cocina también con doble orientación, y que tiene armarios empotrados con horno eléctrico, vitrocerámica, así como una cocina de leña. Hay tres dormitorios de buen tamaño y un baño con bañera de tamaño completo. La escalera interior conduce al espacio del loft debajo del techo, que tiene una pasarela central con buena altura y una ventana en cada extremo para proporcionar una buena visibilidad. El suelo es de hormigón y, por tanto, muy sólido, por lo que este espacio podría utilizarse como espacio habitable adicional o para fines de almacenamiento.

🛏 3 dormitorios  
➕ 3.200m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño

🏠 170m<sup>2</sup> Tamaño de construcción