

14 Cuarto Local Comercial en venta en Vega de Anzo, Asturias

485.000€



Restaurante en venta

Este restaurante representa una oportunidad increíble para tener un negocio en España. Ubicado en la carretera principal entre Grado y Oviedo, hay mucho tráfico de personas, así como la oportunidad de realizar eventos familiares como bodas y comuniones. El restaurante en la planta baja incluye una amplia zona de bar y parrilla, una cocina de tamaño decente con hornos, estanterías, estaciones de trabajo e instalaciones de lavado, un gran comedor con ventanas panorámicas que le permiten disfrutar de las vistas del valle detrás del restaurante, además de baños para hombres y mujeres. En el exterior, en la parte delantera del restaurante, hay una terraza cubierta y estacionamiento para unos 30 autos.

En la planta baja hay un segundo comedor más grande en forma de L de 150 m², que es ideal como sala de funciones para bodas, comuniones y fiestas de cumpleaños, etc. Esta planta también tiene su propia pequeña zona de bar y su propia cocina y baños. Debajo de esta planta hay otro nivel inferior al que solo se accede desde el exterior e incluye varios trasteros grandes y espacios agrícolas para guardar equipos, lavar la ropa, etc. o también se puede utilizar como garaje para varios coches.

En el segundo piso de este edificio hay alojamiento para 9 habitaciones individuales, que se podrían convertir en un apartamento grande y cómodo para el gerente de un restaurante y su familia. Sin embargo, si planea administrar el negocio usted mismo, se podría convertir en varios apartamentos de alquiler independientes para crear otra fuente de ingresos. El alojamiento en esta planta también tiene acceso a una gran terraza al aire libre con vistas increíbles, donde uno puede sentirse cerca de la naturaleza. En el espacio del techo, hay una gran oportunidad para crear más apartamentos de alquiler. El edificio está equipado con calefacción central que funciona con gas, los grandes desechos de resaca se encuentran debajo de la casa unifamiliar que está al lado del restaurante.

🛏 14 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 3.000m² Tamaño de construcción

📏 600m² Tamaño de la parcela